



COMUNE DI  
CORTONA

**COMUNE DI CORTONA**  
**Provincia di Arezzo**

**AREA GOVERNANCE SISTEMA CULTURA E TURISMO**

**AVVISO PARTECIPATIVO**  
**Patto di Collaborazione per la cura e rigenerazione dei beni comuni**  
**Ex scuola materna di Farneta**  
Approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 15/04/2024

**Il Dirigente Area Governance Sistema Cultura e Turismo**

Visti:

- l'art. 118, comma 4, della Costituzione;
- l'art. 1, comma 5, della Legge n. 328/2000;
- la Legge regionale n. 41/2005 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs n. 117 del 03/07/2017;
- il D.Lgs n. 42 del 22/01/2004;
- l'art. 3, comma 5, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. l'art. 5, comma 3, dello Statuto del Comune di Cortona;
- il Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 22/12/2014;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 09/07/2015.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 15/04/2024

**RENDE NOTO**

CHE l'Amministrazione Comunale intende accogliere la proposta di collaborazione presentata da Pro Loco Farneta, volta ad avviare in forma condivisa con l'Amministrazione interventi di cura, rigenerazione e gestione dei beni comuni costituiti dall'ex scuola materna di Farneta nei locali della ex scuola materna di Farneta, secondo le modalità previste nel Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, specificati in linea

generale ed esemplificativa in:

- attività finalizzate alla riqualificazione, cura e gestione condivisa della struttura comunale attraverso la cura, manutenzione ordinaria dell'immobile e tutela delle pertinenze esterne, integrandone gli standard manutentivi garantiti dal Comune al fine di migliorarne la vivibilità e fruibilità da parte dei cittadini di tutte le età, pagamento delle utenze;
- promuovere la socialità e l'inclusione mediante un programma di attività di intrattenimento sociale e culturale dirette ad un pubblico eterogeneo e per diverse fasce di età, quali ad esempio eventi di valorizzazione delle tradizioni e di promozione del territorio, passeggiate e momenti di pulizia degli spazi verdi, feste aperte alla cittadinanza dedicate alle stagioni della natura e dei prodotti;
- messa a disposizione di ambulatorio per i medici di medicina generale;
- sgombrò delle stanze e degli spazi della struttura e consegna al Comune della struttura 5 giorni prima di qualsiasi consultazione elettorale fino ai 5 giorni seguenti al termine di essa e comunque secondo le richieste dell'Amministrazione Comunale;
- interventi di manutenzione, cura e pulizia dei locali della ex scuola materna, delle aree esterne pertinenti; svuotamento dei cestini dei rifiuti con conferimento, per lo smaltimento, secondo le indicazioni della raccolta differenziata
- segnalazione agli Uffici Comunali di riferimento delle situazioni di danneggiamento, atti di vandalismo, guasti, malfunzionamenti;
- sistemazione dell'area esterna con l'obiettivo di realizzare un piccolo parco urbano ad uso della collettività.

CHE la collaborazione di che trattasi è disciplinata ai sensi del combinato disposto dell'art. 118 della Costituzione, dell'art. 3, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e delle disposizioni di cui al Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e sarà regolata da apposito Patto di Collaborazione, stipulato nelle forme di legge.

CHE al soggetto individuato quale Proponente l'Amministrazione riconosce:

- l'utilizzo a titolo gratuito e temporaneo della struttura ex scuola materna di Farneta ubicata in Farneta e degli spazi verdi circostanti, per la realizzazione delle attività descritte nella proposta di collaborazione;
- la fornitura di tutte le informazioni utili per il proficuo svolgimento delle attività anche mediante il coinvolgimento dei Servizi interni all'Amministrazione Comunale;
- la realizzazione, se necessario, degli adeguamenti essenziali a rendere maggiormente efficaci le azioni previste nell'interesse della cittadinanza, compatibilmente con la fattibilità e le risorse disponibili;
- la promozione, nelle forme ritenute più opportune, di un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto relativamente al Regolamento della cura dei beni comuni;
- il sostegno nella cura delle relazioni con i cittadini del paese per favorire una migliore organizzazione delle attività e fruibilità degli spazi.

CHE l'Amministrazione Comunale prima di pronunciarsi definitivamente sulla proposta di collaborazione, in ossequio ai generali principi del nostro ordinamento in materia di trasparenza e divieto di discriminazione, nonché in ottemperanza dell'art. 11, comma 5, del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani che stabilisce *“Sono disposte adeguate forme di pubblicità della proposta di collaborazione, al fine di acquisire, da parte di tutti i soggetti interessati, entro i termini indicati, osservazioni utili alla valutazione degli interessi coinvolti o a far emergere gli eventuali effetti pregiudizievoli della proposta stessa, oppure ulteriori contributi o apporti”*, intende pubblicizzare la proposta attraverso una fase di deposito che dovrà recepire eventuali proposte e integrazioni in merito ai contenuti del progetto.

CHE la proposta di collaborazione relativa agli interventi oggetto di coprogettazione di che trattasi è depositata a libera visione di chiunque vi abbia interesse presso l'Ufficio Patrimonio, Piazza della Repubblica, 13 – Cortona (Ar) – Tel. 0575/637304.

CHE chiunque è interessato potrà presentare osservazioni, proposte integrazioni in merito ai contenuti del progetto depositato **entro le ore 12:00 del giorno 29/04/2023** e che tali contributi dovranno essere presentati direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune o spediti a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento al Comune di Cortona - Ufficio Protocollo – P.zza della Repubblica, 13 CAP 52044, o, infine, mediante PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.cortona.ar.it](mailto:protocollo@pec.comune.cortona.ar.it).

Il presente avviso è da intendersi come procedimento partecipativo finalizzato alla raccolta di contributi e proposte da parte del Comune di Cortona.

All'esito dello stesso si procederà alla formalizzazione del rapporto di collaborazione tra l'Amministrazione Comunale e il Proponente tramite la stipula di un Patto di Collaborazione, redatto secondo la normativa vigente.

Gli interessati prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 “Codice Privacy”, del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D.Lgs. 101 del 10/08/2018. In particolare, i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento del presente avviso e saranno oggetto di trattamento su supporto cartaceo e/o informatico, la cui titolarità spetta al Comune di Cortona, nel rispetto delle modalità e forme previste dal suddetto Decreto Legislativo. In ogni momento potranno essere esercitati i diritti riconosciuti all'interessato dal medesimo Decreto. L'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n.679/2016 è consultabile sul sito internet del Comune di Cortona al seguente indirizzo: <http://www.comune.cortona.ar.it>.

Ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, l'incarico per lo svolgimento della figura di responsabile della protezione dei dati (RPD) è affidato alla società Next Duepuntozero S.r.l. che si avvale del dott. Marco Marcellini. Tutte le domande sul nuovo regolamento e ogni esercizio dei diritti previsti dagli articoli 16-22 del RGPD possono essere indirizzati a: Tel 0575 62524, 339 2758634 Email: [privacy@next20.it](mailto:privacy@next20.it) PEC: [marco.marcellini@postecert.it](mailto:marco.marcellini@postecert.it)

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Cortona per n. 10 (dieci) giorni liberi, oltre che sul sito Internet dell'Amministrazione [www.comunedicortona.it](http://www.comunedicortona.it).

Per ogni ulteriore informazione i soggetti interessati potranno rivolgersi al Comune di Cortona – Area Governance Sistema Cultura e Turismo, Piazza della Repubblica n. 13 – Tel. 0575/6371. Responsabile del procedimento è la Dirigente Dott.ssa Maria Rosa Quintili, Tel. 0575/637269.

Cortona, 18/04/2024

Il Dirigente  
Area Governance Sistema Cultura e Turismo  
Dott.ssa Maria Rosa Quintili  
firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art. 3 – comma 2 - del D.Lgs. 39/1993