



COMUNE DI  
CORTONA

Provincia di Arezzo

Immediatamente eseguibile

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**n° 92 del 28/09/2022**

OGGETTO: Regolamento per il pagamento dei diritti di segreteria per le pratiche edilizie ed urbanistiche (Art. 10 co.10 del D.L. n. 8 del 18/01/1993 e smi). Modifiche al regolamento approvato con Del.C.C. n. 35 del 29/04/2016.

L'anno duemilaventidue il giorno 28 - ventotto - del mese settembre alle ore 16:50 nella sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte all'Ordine del Giorno dietro invito diramato dal Presidente in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

All'appello risultano i Signori:

MEONI LUCIANO	SINDACO	*
MATTONI NICOLA	Consigliere	-
GHEZZI LUCA	Consigliere	*
TURCHETTI SANTINO	Consigliere	*
LUPETTI LUCIA	Consigliere	*
DEL TREGGIA ARIANNA	Consigliere	-
FORCONI MARIA ISOLINA	Consigliere	*
FANICCHI FRANCESCO	Consigliere	*
BALDETTI GIOVANNI	Consigliere	*
CARINI NICOLA	Consigliere	*
MILANI ALBERTO	Consigliere	*
BERNARDINI ANDREA	Consigliere	-
BIGLIAZZI VANESSA	Consigliere	*
CAVALLUCCI DIEGO	Consigliere	*
STANGANINI MARICA	Consigliere	*
CAVALLI GINO	Consigliere	-
CALZOLARI RACHELE	Consigliere	*

Presiede **Il Presidente del Consiglio, Carini Nicola**

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale: **Il Segretario, Dr.ssa Della Giovampaola Luana**

## LA GIUNTA COMUNALE

**UDITA** l'illustrazione del presente atto, effettuata a cura del Dirigente dell'Area Tecnica, Ing. Bruni Marica e che resta acquisita integralmente agli atti in formato digitale, ai sensi dell'art. 57 – comma 8- del Regolamento del Consiglio Comunale ed ai sensi dell'art. 6 del regolamento per le riprese audio e video del Consiglio Comunale.

**VISTA** la Del.C.C. n. n° 35 del 29/04/2016 di approvazione del Nuovo Regolamento per il pagamento dei diritti di segreteria per le pratiche edilizie ed urbanistiche (Art. 10 co.10 del D.L. n. 8 del 18/01/1993 e smi);

**VISTA** la Del.G.C. n. 51 del 30/03/2022 di approvazione del Piano delle Performance anno 2022 e Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 nel quale è prevista entro il 31/09/2022 la predisposizione della modifica al regolamento per i diritti di segreteria con aumento degli oneri in riferimento all'accesso agli atti e alle pratiche di sanatoria edilizia;

**VISTA** la bozza di modifica del Regolamento dei Diritti di Segreteria in materia edilizia e urbanistica, predisposta dall'Area Tecnica, e ritenuto di valutarla favorevolmente in ogni aspetto ed in particolare modo riguardo alla necessità di adeguare le definizioni dei parametri edilizi in riferimento alla normativa sopravvenuta ed in particolar modo al D.P.G.R. 39/R/2018;

**VERIFICATO** che detti prezzi sono comunque in linea con gli aumenti ISTAT registrati dal 2016 ad oggi (Secondo la tabella degli indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati 12,3% da aprile 2016 a giugno 2022);

**VALUTATA**, inoltre, favorevolmente la necessità di introdurre per le richieste di permesso a costruire in sanatoria attestazione di conformità e SCIA in sanatoria prezzi sostanzialmente maggiori rispetto alle pratiche edilizie relative a nuovi interventi in quanto l'onere istruttorio per la verifica della doppia conformità è sostanzialmente “doppio” rispetto alle nuove edificazioni, come peraltro stabilito dal Piano della Performance 2022;

**VERIFICATA** altresì la necessità di adeguare gli importi per l'accesso agli atti tenendo conto delle richieste sempre più crescenti da parte dei tecnici e dei privati di ottenere la scansione delle pratiche cartacee anziché la copia fotostatica;

**VISTO** l'art. 134, 4<sup>a</sup> comma del D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L. – e successive modificazioni ed integrazioni.

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile inseriti, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs.267/2000, dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile di ragioneria.

Con n. 9 voti favorevoli e n. 4 contrari (Bigliuzzi, Cavallucci, Stanganini e Calzolari) espressi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti;

**DELIBERA**

per le motivazioni esposte in premessa che qui s'intendono integralmente riportate:

**DI APPROVARE** le modifiche al Regolamento dei Diritti di Segreteria in materia edilizia e urbanistica, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

**DI DARE ATTO** che è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione, IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D.Lgs 18.08.2000, n. 267, con n. 9 voti favorevoli e n. 4 contrari (Bigliazzi, Cavallucci, Stanganini e Calzolari) espressi per alzata di mano dai n. 13 consiglieri presenti e votanti.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente del Consiglio  
Carini Nicola**

**Il Segretario  
Dr.ssa Della Giovampaola Luana**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e  
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**