Mezzi pubblicitari - SCIA

AL COMUNE DI CORTONA
Sportello Unico per le Attività Produttive

Da inoltrare utilizzando STAR accessibile dal sito web del Comune - SUAP OnLine
73.12R - Installazione di impianti per pubblicita'
Intervento previsto: Avvio - Variazione - Subingresso

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ai sensi dell'art. 23 D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285, D.L. 19/2026 e degli artt. 19 e 19-bis L. 241/1990

DATI DEL SEGNALANTE

Il/La sottoscritto/a

Cognome Nome

Codice fiscale

Nato/a a Prov. il

Residente in Prov.

Via/Piazza n. CAP

Telefono In qualità di:

☐ Titolare impresa individuale ☐ Legale rappresentante

☐ Libero professionista

☐ Altro

Denominazione impresa/società

P.IVA/CF

Sede legale

PEC

OGGETTO DELLA SCIA

Il sottoscritto PRESENTA SCIA per:

☐ Installazione di nuovi mezzi pubblicitari sotto descritti

☐ Modifica di mezzi esistenti

☐ Regolarizzazione di mezzi esistenti

☐ Pubblicità temporanea dal ……..….. al …….

☐ Voltura per subingresso

☐ Rinnovo

Numero impianti:……...

Tipologia:

☐ Insegne di esercizio (Specificare, vetrofania, scritte pubblicitarie su tende da sole ecc.)

☐ Targhe professionali

☐ Bacheche

☐ Totem

☐ Altro……..

☐ Illuminati

☐ Non illuminati

La descrizione dettagliata è riportata nelle schede tecniche allegate.

UBICAZIONE DELL'IMPIANTO

Indirizzo: Via/Piazza _____ n. _____

Dati catastali:
Foglio _____ Particella _____ Sub _____ Km _____

Proprietà immobile:

☐ Del richiedente

☐ Di terzi (allegare autorizzazione del proprietario)

☐ Pubblica (allegare concessione del suolo)

In caso di collocazione su suolo pubblico del Comune o di altro ente, la Scia s'intende condizionata al rilascio della concessione all'occupazione del suolo pubblico da parte dell'ente proprietario della strada.

PROPRIETÀ DELLA STRADA

☐ Strada comunale

☐ Strada di altro ente (specificare) _____

☐ Strada privata

In tal caso il SUAP trasmette la SCIA all'ente proprietario ai fini dei controlli.

DICHIARAZIONI DEL SEGNALANTE

Il sottoscritto dichiara:

- di essere consapevole delle responsabilità penali ex art. 76 DPR 445/2000;
- che l'intervento rispetta il Regolamento edilizio, il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale e il Regolamento del Centro Storico del Comune di Cortona, se il caso;
- che rispetta i regolamenti comunali vigenti;
- che l'impianto sarà installato nel rispetto delle distanze e prescrizioni del D.Lgs. 285/1992 e del Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992, n. 495;
- che non sarà collocato in isole di traffico di intersezioni canalizzate;
- che non occulterà segnaletica o pubblica visibilità;
- che verrà effettuata manutenzione periodica;
- di sollevare il Comune da responsabilità verso terzi.
- di essere consapevole che la presente scia equivale a dichiarazione ai fini del Canone Unico Patrimoniale ma che non esonera dal relativo pagamento, ove dovuto.

VALIDITÀ E CONTROLLI

La presente SCIA:

- produce effetti dalla data di presentazione al SUAP;
- ha validità triennale (non si applica agli impianti temporanei) ;
- è soggetta a controlli entro 60 giorni;
- può essere oggetto di provvedimenti in caso di carenza dei requisiti.

Il mancato pagamento del canone unico patrimoniale comporta decadenza.

Per informazioni/bollettini/modalità di pagamento rivolgersi a Ufficio Tributi 0575/637267

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (OBBLIGATORIA – PDF)

☐ Relazione tecnica asseverata redatta da Tecnico abilitato

☐ Planimetria 1:2000
☐ Documentazione fotografica
☐ Bozzetto grafico
☐ Prospetti e sezioni quotate
☐ Schede descrittive impianti
☐ Autorizzazione paesaggistica (se dovuta)
☐ Nulla osta ente proprietario strada (se acquisito)
☐ Dichiarazione conformità impianti luminosi (se prevista)
☐ Documento identità (se firma autografa)

IMPIANTI LUMINOSI

In caso di impianti luminosi l'installatore dichiara la conformità al D.M. 37/2008 e alla normativa sull'inquinamento luminoso.

PRIVACY

☐ Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi dell'art.13 del D. Lgs.196/03 (Codice in materia di protezione dei dati personali) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. L'informativa completa è consultabile nel sito del Comune di Cortona www.comunedicortona.it

Luogo e data

Firma digitale del segnalante

ASSEVERAZIONE TECNICA

ai sensi del D.L. 19/2026 e del Regolamento e Disciplinare Centro Storico del Comune di Cortona

(se il caso)

Il sottoscritto

Nome e Cognome:

Nato a: il

Codice fiscale:

Iscritto all'Ordine/Collegio professionale di: **Al n.**:

Con studio tecnico in:

Indirizzo PEC:

in qualità di **Tecnico abilitato**,

incaricato dal/la Sig./Sig.ra ,

con riferimento alla **Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)** per l'installazione/modifica di impianti pubblicitari ubicati in:

Indirizzo/ubicazione: , Comune di Cortona,

consapevole delle responsabilità penali connesse alla produzione di dichiarazioni mendaci o false, punite ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, e delle conseguenze in termini di decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA E ASSEVERA

1. **In merito ai Vincoli ricadenti nella zona:** (barrare la casella che interessa)

☐ Non vi sono vincoli presenti;

☐ L'immobile/manufatto ricade nei seguenti vincoli: (Barrare la casella che interessa)

☐ Vincolo idrogeologico;

☐ Vincolo di Tutela di cui al Titolo II del D.Lgs. 42/2004 – Monumentale;

☐ Vincolo di tutela di cui al Titolo III del D.Lgs 42/2004 - Paesaggistico Per il quale (Barrare la casella che interessa)

☐ E' già stata ottenuta l'Autorizzazione n. del ;

☐ L'istanza di autorizzazione viene presentata contestualmente alla presente istanza, che non potrà essere definita se non dopo l'ottenimento dell'atto presupposto;

☐ Rientra nella casistica di cui all'Allegato A.23 del D.P.R. 31/2017 (*installazione di insegne per esercizi commerciali o altre attività economiche, ove effettuata all'interno dello spazio vetrina, o in altra collocazione consimile a ciò preordinata conforme al Regolamento Comunale del centro storico; sostituzione di insegne esistenti, già legittimamente installate, con insegne analoghe per dimensioni e collocazione. L'esenzione dall'autorizzazione non riguarda le insegne e i mezzi pubblicitari a messaggio o luminosità variabile*)

2. **In merito alle Fasce di rispetto/proprietà strade/visibilità da altre strade:** (barrare la casella che interessa)

☐ Non vi sono Fasce di rispetto, la strada è di proprietà del Comune di Cortona, l'impianto pubblicitario non è visibile da strade di proprietà di altri Enti;

☐ L'impianto ricade nella seguente situazione: (barrare la casella che interessa)

☐ Fascia di Rispetto stradale;

☐ Strada di proprietà di altro Ente, ma all'interno del Centro Abitato;

☐ Visibile da strade di proprietà dei seguenti Enti:

☐ Provincia di Arezzo: SP/SR n. _____ Km _____;

☐ Comune di (specificare) _____;

☐ ANAS

3. **L'installazione e/o modifica del mezzo pubblicitario:** (barrare la casella che interessa**)**

☐ Non comporta l'attivazione di una procedura edilizia ai sensi dell'art. 137 c. 1 lett. d) della L.R. n. 65/2014

☐ Comporta l'attivazione di una procedura edilizia ai sensi della L.R. n. 65/2014 specificare……...

4. **L'installazione e/o modifica del mezzo pubblicitario:** (barrare la/le casella che interessa)

☐ È conforme alla disciplina dell'art.46 del Regolamento Edilizio

☐ Per gli impianti ricadenti all'interno del Centro Storico è conforme al Regolamento e Disciplinare del Centro Storico del Comune di Cortona

☐ E' conforme al Codice della Strada e relative norme di attuazione;

5. **L'installazione e/o modifica del mezzo pubblicitario è realizzata da:** (barrare la casella che interessa)

☐ Ditta installatrice, abilitata a rilasciare attestazione di conformità dell'impianto alla normativa vigente:

Società/impresa/altro (denominazione) _____

P.IVA _____

C.F. _____

☐ Ditta installatrice che sarà individuata successivamente e comunicata prima dell'effettiva installazione
☐ Il mezzo verrà installato in proprio (*solo per vetrofanie o impianti semplici non illuminati*)

6. di essere a conoscenza delle norme che disciplinano l'installazione dei mezzi pubblicitari, ivi comprese le disposizioni contenute nel Regolamento Comunale in materia;
7. che i manufatti di cui alla presente richiesta di installazione dei mezzi pubblicitari sono stati calcolati, realizzati e saranno posti in opera tenendo conto della natura del terreno e della spinta del vento in modo da garantirne la stabilità e la conformità a quanto previsto dal D.P.R. 495/92.
8. Che l'impianto non arreca pregiudizio alla sicurezza della circolazione stradale, né compromette la visibilità e la sicurezza degli utenti della strada;
9. lo stato dei luoghi corrisponde a quanto legittimamente autorizzato;
10. Che la documentazione tecnica allegata alla SCIA è conforme e completa, comprendendo:

☐ planimetria 1:2000, Prospetti – sezioni quotate e disegni tecnici dell'impianto (compreso bozzetto);

☐ fotografie dell'area e del sito di installazione;

☐ relazione tecnica descrittiva.

Luogo e data: Cortona,

Firma del tecnico: