COMUNE DI
CORTONA
Provincia di Arezzo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n° 158 del 14/09/2026

OGGETTO: LEGGE 21.11.2000 N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI" E LEGGE REGIONE TOSCANA 21.03.2000 N. 39 - AGGIORNAMENTO DEL CATASTO INCENDI BOSCHIVI al 2024

L'anno duemilaventisei il giorno 14 - quattordici - del mese settembre alle ore 09:00 presso questa sede Comunale, a seguito di apposito invito diramato dal sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		PRESENZE
MEONI LUCIANO	SINDACO	FISICA
ROSSI PAOLO	Vice SINDACO	IN VIDEOCONFERENZA
SPENSIERATI SILVIA	ASSESSORE	IN VIDEOCONFERENZA
ATTESTI FRANCESCO	ASSESSORE	IN VIDEOCONFERENZA
FANICCHI FRANCESCO	ASSESSORE	IN VIDEOCONFERENZA
LUPETTI LUCIA	ASSESSORE	IN VIDEOCONFERENZA

riunitisi ai sensi dell'art.10 del Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale approvato con DGC n. 80 del 09.10.2014.

Presiede **Il Sindaco, Luciano Meoni**

Assiste ed è incaricato della redazione del presente verbale: **Il Segretario, Dr.ssa Della Giovampaola Luana,** presente in videoconferenza

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la Seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:
- La Regione Toscana, nel riconoscere il patrimonio boschivo come bene di fondamentale importanza sia ambientale che produttivo, provvede, secondo quanto disposto dalla L. R. 21.11. 2000 n.353 “Legge quadro in materia di incendi boschivi” e dalla L. R. 21.03.2000 n.39 “Legge Forestale” alla formazione del piano pluriennale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi, definito come Piano AIB;
- che il piano regionale finalizzato alla conservazione dell'intero territorio boschivo, programma l'insieme delle attività di previsione e prevenzione degli incendi. Nell'ambito della pianificazione AIB anche gli Enti locali sono chiamati a svolgere analoghe attività al fine di limitare il fenomeno degli incendi boschivi.

Vista la Legge 21/11/2000 n. 353, “Legge-quadro in materia di incendi boschivi”, contenente divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti agli incendi boschivi, la quale prevede, all'art. 10, comma 2, l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi anche dei rilievi dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti all'art. 10 comma 1 della medesima legge;

Vista la L.R. n° 39/2000 e s.m.i. "Legge forestale della Toscana", che all'art 75 bis prevede:

1. *I comuni, con la procedura di cui al comma 2, censiscono in un apposito catasto i boschi percorsi da fuoco e, nella fascia entro cinquanta metri da tali boschi, i soli pascoli percorsi dal fuoco, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato.*
2. *I comuni, per eventuali osservazioni, espongono per trenta giorni all'albo pretorio comunale l'elenco dei terreni da inserire nel catasto. All'esposizione dell'elenco viene data tempestiva pubblicità attraverso pubbliche affissioni. Decorsi trenta giorni i comuni valutano le osservazioni presentate* e *approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni dandone comunicazione alla Giunta regionale con le modalità definite dal piano AIB.*
3. *I comuni tengono aggiornato il catasto provvedendo alla cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui all'articolo 76, commi 4,* 5 e *7, allo scadere dei rispettivi periodi di divieto.*
4. *I rilievi di cui al comma 1, sono utilizzati dal comune per l'aggiornamento del quadro conoscitivo degli strumenti urbanistici.*
5. *I comuni entro il 31 maggio di ogni anno, censiscono gli incendi verificatisi nell'annualità precedente.*

Considerato che la Legge n° 353 del 21.11.2000 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" all'art. 10 comma 2 prevede le seguenti attività: l'elenco dei soprassuoli interessati da incendio verrà esposto per trenta giorni all'Albo Pretorio del Comune per eventuali osservazioni. Decorso tale termine il Comune valuterà osservazioni presentate e approverà, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni.

Considerato che l’istituzione di detto catasto prevede l’apposizione di vincoli che limitano l’uso del suolo solo per quelle aree che sono individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi scadenze temporali differenti ovvero:

1. Vincoli ventennali (20 anni)
Ai sensi dell'art. 76 comma 5 della L.R. n° 39/2000 e s.m.i., sia nei boschi percorsi dal fuoco che nella fascia entro cinquanta metri da tali boschi, nei soli pascoli percorsi dal fuoco, fatte salve le opere pubbliche, le opere necessarie all'AlB e quanto previsto negli strumenti urbanistici approvati

precedentemente al verificarsi dell'incendio, è vietata per un periodo di venti anni, la realizzazione di edifici di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive;

2. ***Vincoli quindicennali (15 anni)***
Le zone boscate e i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno 15 anni. In tali aree è consentita unicamente la realizzazione di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nei boschi percorsi dal fuoco e nei pascoli situati entro 50 metri dai boschi percorsi dal fuoco deve essere espressamente richiamato il vincolo suddetto, pena la nullità dell'atto.
Inoltre, ai sensi dell'art. 76 comma 5 della L.R. n° 39/2000 e s.m.i., sia nei boschi percorsi dal fuoco che nella fascia entro cinquanta metri da tali boschi, nei soli pascoli percorsi dal fuoco, fatte salve le opere pubbliche, le opere necessarie all'AlB e quanto previsto negli strumenti urbanistici approvati precedentemente al verificarsi dell'incendio, è vietata per un periodo di quindici anni ogni trasformazione del bosco in altra qualità di cultura;

3. ***Vincoli decennali (10 anni)***
Nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data; in tale aree è fatto divieto di pascolo e di caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle aree boscate percorse dal fuoco.
In particolare, ai sensi dell'art. 76 comma 4 della L.R. n° 39/2000 e s.m.i., nei boschi percorsi dal fuoco è vietato per un periodo di dieci anni il pascolo di qualsiasi specie di bestiame, fatte salve le deroghe previste dal regolamento forestale in caso di favorevole ricostituzione del soprassuolo boschivo;

4. ***Vincoli quinquennali (5 anni)***
Sia nei boschi percorsi dal fuoco che nei pascoli situati entro 50 metri dai boschi percorsi dal fuoco è vietato lo svolgimento delle attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla Regione competente, negli altri casi, o per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali e paesaggistici.
Inoltre, ai sensi dell'art. 76 comma 4 della L.R. n° 39/2000 e s.m.i., nei boschi percorsi dal fuoco è vietato per un pariodo di cinque anni l'esercizio dell'attività venatoria, qualora la superficie bruciata sia superiore ad ettari uno, in presenza della tabellazione realizzata con le modalità definite nel piano AIB.

Vista la Del.G.C. n. 164/2017 con la quale è stato istituito il catasto antincendi boschivo con il censimento delle aree interessate da incendi boschivi a partire dall'anno 2000 e fino all'anno 2016 (compreso);

Considerato:
- che la Regione Toscana ha istituito la banca dati prevista dall'art. 75 ter della L.R. n. 39/2000 e ss.mm. e ii. (il SIGAF) in cui confluiscono le informazioni relative alle aree percorse da fuoco;
- che la Regione Carabinieri Forestale "Toscana" Stazione di Cortona (già Corpo Forestale dello Stato Comando Stazione di Cortona), a seguito di incendi boschivi, ha trasmesso al Comune di Cortona i fogli di notizia incendi, con l'indicazione della località, della superficie interessata, del tipo di coltura percorsa dal fuoco, la data dell'evento e le planimetrie ubicative;
- che la L.R. 353/2000 prevede l'aggiornamento dei dati riguardanti il catasto degli incendi

boschivi;
- cha sulla base dei dati forniti dal corpo forestale dello Stato ed in possesso dell'ufficio Tecnico del Comune di Cortona abbiamo aggiornato il catasto degli incendi boschivi fino all'anno 2021 sia aggiornando i dati degli incendi verificatisi negli anni successivi sia stralciando dal catasto i terreni per i quali sono ormai trascorsi più di 20 anni dall'incendio;

Vista l'elaborazione dei dati forniti dal Corpo forestale dello Stato ed in possesso del Comune di Cortona relativo agli anni 2017-2023;

Vista la nota prot. 27437 del 13/08/2025 con la quale il Nucleo Carabinieri Forestale di Cortona ha comunicato che nell'anno 2024 non si sono registrati incendi di tipo boschivo nel territorio del Comune di Cortona;

Vista la Del. G.C. n. 106 del 22/07/2024 con la quale è stato aggiornato il catasto incendi boschivi a tutto l'anno 2023 cancellando le aree percorse dal fuoco da più di 20 anni;

Verificato che nella stessa delibera n. 106/2024 si dava atto che l'approvazione definitiva avverrà solo dopo l'espletamento delle procedure di pubblicazione e successivamente alla valutazione delle eventuali osservazioni presentate, così come indicato ai commi 2 e 3 dell'ad. 75 bis della L.R. 21.03.2000 n° 39;

che la Del. n. 106/2024 unitamente agli elaborati costituenti il catasto incendi boschivi è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune di Cortona per n. 30 giorni consecutivi a partire dal 23/07/2024 e che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

Ritenuto quindi di dover approvare definitivamente l'aggiornamento del catasto incendi boschivi a tutto l'anno 2023 come già approvato con Del.G.C. n. 121/2023;

Preso atto che a seguito di quanto sopra specificato, sono pervenute dal Corpo Forestale dello Stato Comando Stazione di Cortona, le seguenti segnalazioni idonee all'inserimento nel Catasto dei boschi e dei pascoli percorsi dal fuoco:

Aree giá inserite nel catasto incendi boschivi di cui alla Del.G.C. n. 164/2017 già tolte perché trascorso il vincolo ventennale (ultimo aggiornamento Del.G.C. n. 106/2024)

Anno 2000
1/00 Località S.Egidio
2/00 Località Teverina Bassa
Anno 2001
1/01 Località Sorbello
2/01 Località S. Egidio
3/01 Località Novole di Sotto
4/01 Località La Pineta
5/01 Località Ca' D'Argella Montanare
Anno 2002
1/02 Località Bacialupo
Anno 2003
1/03 Località S.Egidio
2/03 Località Terontola M.te Girella
3/03 Località Croce di S. Egidio
4/03 Località S. Giovanni
5/03 Località Cernini M.te Girella
6/03 Località Pianello Belvedere

7/03 Località S.Egidio
8/03 Località S.Egidio
9/03 Località Ca' Faggio
Anno 2004
1/04 Località Mulino a Vento
Anno 2005
1/05 Località Cegliolo
2/05 Località Cerventosa
3/05 Località Mezzavia
4/05 Località Sorbello

Aree giá inserite nel catasto incendi boschivi di cui alla Del.G.C. n. 121/2023 (ultimo aggiornamento)
Anno 2006
1/06 Località Rancale
2/06 Località Montanare-Valle
Anno 2007
1/07 Località Montanare
2/07 Località Teverina – M. Croce
3/07 Località Ca' di Manno – Mercatale
4/07 Località Bagnolo-Piegaio
5/07 Località Teverina – M. Croce
Anno 2008
1/08 Località Cortoreggio – M.te Girella
Anno 2009
1/09 Località M.te Girella
2/09 Località Pietra Cupa
Anno 2010
1/10 Località S. Andrea di Sorbello
2/10 Montecchio
Anno 2011
Nessuna segnalazione d'incendio pervenuta
Anno 2012
Nessuna segnalazione d'incendio pervenuta
Anno 2013
1/13 Località Cegliolo
2/13 Località Morina
Anno 2014
1/14 Località Torreone
Anno 2015
1/15 Località Portole
2/15 Località Torreone
Anno 2016
Nessuna segnalazione d'incendio pervenuta
Anno 2017
16/02/2017 - Loc. Molba
24/06/2017 – Loc. Teverina Bassa
03/08/2017 – Loc. Torreone
25/08/2017 – Loc. Col di Morro
Anno 2018
Nessuna segnalazione d'incendio pervenuta
Anno 2019

09/03/2019 – Loc. Cegliolo
Anno 2020
04/05/2020 – Loc. Bagnolo
20/08/2020 – Loc. Pilistri
Anno 2021
04/06/2021 – Loc. Madonna del Bagno
24/07/2021 – Monti del Parterre (1)
16/08/2021 – Monti del Parterre (2)
18/09/2021 – Loc. Le Corchie
Anno 2022
28/06/2022 – Loc. Molino di Bordone (Valecchie)
04/07/2022 – Loc. Val di Pierle
22/07/2022 – Loc. Poggioni
23/07/2022 – Loc. Pergo
Anno 2023
A01_05/09/23– Loc. S. Lorenzo
A02_19/09/23– Loc. Pietraia

Aree inserite con il presente aggiornamento
Anno 2024
Nessuna

Visti gli elaborati relativo al Catasto dei boschi e dei pascoli percorsi dal fuoco, elaborati dall'Ufficio Tecnico Comunale, aggiornati fino agli incendi verificatisi nel 2024, e costituiti da:
- Relazione Tecnica;
- Elenco Catastale distinto per fogli e particelle delle aree percorse dal fuoco, con registrazione delle scadenze delle prescrizioni relative ai divieti di cui all'art. 76 commi 4,5,7, della Legge forestale della Regione Toscana n. 39/2000;
- Tavola cartografica di individuazione delle aree percorse dal fuoco – Quadrante 1, 2, 3, 4
- Tavola cartografica di dettaglio di individuazione delle aree percorse dal fuoco degli ultimi 5 anni;

Dato atto che il mancato rispetto delle prescrizioni sulle aree percorse dal fuoco, è soggetto a sanzioni amministrative, così come riportato all'art 82 della L. 39/2000 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Ritenuto, pertanto, di provvedere ad aggiornare istituire il "Catasto dei boschi percorsi dal fuoco e dei pascoli situati entro 50 metri dai boschi percorsi dal fuoco" istituito con Del.C.C. n. 164/2017 e aggiornato con Del.G.C. n. 106/2024;.

Ritenuto altresì:
- di dover aggiornare ai sensi della L.R. 21.11.2000 n° 353 e della L.R. 21.03.2000 n° 39, l'elenco provvisorio delle aree candidate ad essere incluse nel catasto incendi, relative agli anni 2024, dando atto che l'approvazione definitiva avverrà solo dopo l'espletamento delle procedure di pubblicazione e successivamente alla valutazione delle eventuali osservazioni presentate, così come indicato ai commi 2 e 3 dell'art. 75 bis della L.R. 21.03.2000 n° 39;
- di dover cancellare dal Catasto Incendi Boschivi approvato con Del.G.C. n. 106/2024 le prescrizioni relative ai divieti di cui all'Art. 76 co. 4, 5, e 7 della L.R. 39/2000 allo scadere del periodo di divieto, e quindi di stabilire che sono aggiornate le prescrizioni relative ai termini quinquennale, decennale e quindicennale, inoltre per i terreni relativi agli incendi verificatisi negli anni 2004, essendo ormai trascorso anche il termine ventennale, decade ogni tipo di divieto di cui all'art. 76 suddetto;

- di dare atto che "catasto dei boschi percorsi dal fuoco e dei pascoli situati entro 50 metri dai boschi percorsi dal fuoco" aggiornato agli incendi del 2024 è costituito dai seguenti elaborati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale:
- Relazione Tecnica
- Elenco Catastale distinto per fogli e particelle delle aree percorse dal fuoco, con registrazione delle scadenze delle prescrizioni relative ai divieti di cui all'art. 76 commi 4,5,7, della Legge forestale della Regione Toscana n. 39/2000;
- Tavola cartografica di individuazione delle aree percorse dal fuoco – Quadrante 1, 2, 3, 4
- Tavola cartografica di dettaglio di individuazione delle aree percorse dal fuoco degli ultimi 5 anni;
- di demandare al Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e conseguenti per dare adeguata pubblicità al presente atto, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 75 bis della L.R. n° 39/2000, mediante inserimento nel sito web del Comune e con pubblicazione all'albo Pretorio del comune di Cortona;

- Vista la Legge 21/11/2000 n. 353;

- Vista la Legge della Regione Toscana n. 39 del 21/03/2000 su successive modifiche ed integrazioni

- Visto il D.lgs. 267/2000e s.m.i.;

- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del provvedimento ai sensi dell'art. 47 D.lgs 267/2000;

- Considerato e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto, per sua natura, al parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000, in quanto da questo non deriveranno diretti effetti contabili consistenti in impegni di spesa o riduzione di entrata;

Con voti unanimi regolarmente resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO e approvare definitivamente ai sensi della Legge n° 353 del 21.11.2000 e s.m.i. e Legge Regionale n° 39 del 21.03.2000 e s.m.i. dell'aggiornamento del "Catasto dei boschi percorsi dal fuoco e dei pascoli situati entro 50 metri dai boschi percorsi dal fuoco" approvato con Del.G.C. n. 106/2024;

2. DI AGGIORNARE ai sensi della Legge n° 353 del 21.11.2000 e s.m.i. e Legge Regionale n° 39 del 21.03.2000 e s.m.i. il "Catasto dei boschi percorsi dal fuoco e dei pascoli situati entro 50 metri dai boschi percorsi dal fuoco" approvato con Del.G.C. n. 164/2017 e con Del.G.C. n. 106/2024 agli incendi verificatesi a tutto il 2023;

3. DI DARE ATTO che sono aggiornate dal Catasto Incendi Boschivi approvato con Del.G.C. n. 106/2024 le prescrizioni relative ai divieti di cui all'Art. 76 co. 4, 5, e 7 della L.R. 39/2000 allo scadere del periodo di divieto, e quindi di stabilire che sono aggiornate le prescrizioni relative ai termini quinquennale, decennale e quindicennale, inoltre per i terreni relativi agli incendi verificatisi negli anni 2004, essendo ormai trascorso anche il termine ventennale, decade ogni tipo di divieto di cui all'art. 76 suddetto;

4. DI APPROVARE ai sensi della Legge n° 353 del 21.11.2000 e s.m.i. e Legge Regionale n° 39 del 21.03.2000 e s.m.i., il suddetto aggiornamento del catasto, dando atto che l'approvazione definitiva avverrà solo dopo l'espletamento delle procedure di pubblicazione e

successivamente alla valutazione delle eventuali osservazioni presentate, così come indicato ai commi 2 e 3 dell'ad. 75 bis della L.R. 21.03.2000 n° 39;

5. DI DARE ATTO che il "Catasto dei boschi percorsi dal fuoco e dei pascoli situati entro 50 metri dai boschi percorsi dal fuoco", in atti presso l'Ufficio Tecnico - Urbanistica e Pianificazione del Territorio, è costituito dai seguenti elaborati aggiornati fino agli incendi verificatisi nel 2024:
- Relazione Tecnica
- Elenco Catastale distinto per fogli e particelle delle aree percorse dal fuoco, con registrazione delle scadenze delle prescrizioni relative ai divieti di cui all'art. 76 commi 4,5,7, della Legge forestale della Regione Toscana n. 39/2000;
- Tavola cartografica di individuazione delle aree percorse dal fuoco – Quadrante 1, 2, 3, 4
- Tavola cartografica di dettaglio di individuazione delle aree percorse dal fuoco degli ultimi 5 anni;

6. DI DARE ATTO che il catasto verrà aggiornato con cadenza annuale con Delibera di Giunta Comunale;

7. DI DEMANDARE al Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e conseguenti per dare adeguata pubblicità al presente atto, in ottemperanza a quanto previsto all'art. 75 bis della L.R. n° 39/2000, mediante inserimento nel sito web del Comune e con pubblicazione all'albo Pretorio del comune di Cortona;

8. DI CONFERMARE che il mancato rispetto delle prescrizioni sulle aree percorse dal fuoco, è soggetto a sanzioni amministrative così come riporta l'art. 82 della L.R. n° 39/2000 e s.m.i.;

Letto e sottoscritto.

Il Sindaco	Il Segretario
Luciano Meoni	**Dr.ssa Della Giovampaola Luana**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.